

Verksamhetsberättelse för Lervikstorps Tomtägarförening 2020

Styrelsen har under året utgjorts av: Gillis Edholm ordf, Ove Karlsson sekr, Anna Sivert ledamot, Ylva Solli ledamot samt Ulf Wahlqvist suppleant.

Styrelsen har haft ett konstituerande möte per capsulum.

Verksamhetsberättelsen har diskuterats och kommunicerats i styrelsen via mail och har godkänts via nedanstående signering.

Avtal och ekonomi

Som lagfaren ägare till den samfällda marken inom Lervikstorp har tomtägarföreningen upplåtit nyttjanderätten till samfällighetsföreningen. Som ersättning för förvaltning och skötsel av den samfällda marken erhåller Samfällighetsföreningen enligt nyttjanderättsavtalet ett årligt belopp motsvarande arrendet efter avdrag för eventuella kostnader.

2019 avslutades förhandlingarna om ett nytt arrendavtal som trädde i kraft den 1 mars 2020. Föreningens kostnader för anlitanande av advokatbyrå för uppsägningen av avtal och upprättande av nytt avtal uppgick till 53 000 kr vilket finansierades av samfälligheten. Den skulden har i sin helhet återbetalats med arrendavgifterna för 2020 och 2021.

Enligt vad som nu kan överblickas kommer föreningen inte att ha någon aktiv ekonomisk verksamhet under kommande år varför någon budget för 2021 inte har upprättats.

Styrelsen i maj 2021

Gillis Edholm Ove Karlsson Anna Sivert Ylva Solli Ulf Wahlqvist