

LERVIKSTORPS SAMFÄLLIGHET

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2021

Styrelsen för året har bestått av Inga Ohrlander Sundell (ordförande), Elisabeth Lindberg (kassör), Ove Karlsson (sekreterare), Göran Säwensten (hamnkapten), Anders Holmström (vägar), Petra Eklund (grönområden), Göran Eklund (vatten) och Åke Löfgren.

Styrelsen har under året haft 9 protokollförda möten.

VÄGAR

Våra vägar har under det gångna året underhållits med en skrapning och saltning vid ett par tillfällen. I övrigt har inga större åtgärder vidtagits. Grus och salt för att reparera akuta s k potthål i vägbanan har införskaffats, gruset har lagts vid bommens vändplan. Under våren har vägen till Finndins och ladan belagts med ett lass grus då en bit av den vägen var väldigt sank/vattensjuk. En sliten 30-skylt har bytts ut. Vägarna har plogats och sandats ett par gånger under vårvintern.

BOMMEN

Vissa problem har varit med bommen vid öppning och stängning, vilka har åtgärdats.

En värmekabel har installerats då det visat sig att bommen krånglat vid låga temperaturer.

HAMNEN

Hamnkommittén har haft två möten under året som mest handlat om att begära in offerter för den nya pirbryggan. Två offerter har antagits, en för trädelen och en annan för grundläggning och grusplanering. Bygget genomförs under de första fyra månaderna 2022.

I övrigt sedvanligt underhåll.

GRÖNOMRÅDEN

Grönområdesgruppen har haft ett par möten där vi bl a beslutade att de som vill ha ved gärna får fälla granar bakom utfallsdiket. Meddelande har gått ut till medlemmarna om detta.

Ett antal stormfällda träd, som kunnat innebära viss fara, har tagits om hand under året.

I april och oktober hade vi städ/underhållsdagar där vi fick mycket gjort.

Efter arbetet ordnades med korvgrillning. Dagarna var mycket uppskattade med ca 30-40 deltagande medlemmar/gång.

BYGGNADER

Vår ladugårdslada "ladan" har fått en liten uppfräschning. Fasader och dörrar har renoverats. Arbetet har utförts av byggnadsfirman AGR Konsulting. Arbetet skedde under tiden 210820 – 210907, inledningsvis i hållande regn men på slutet mestadels solsken. Totalt har vi betalt 141.000 kr för utförd renovering. Sammanfattningsvis är styrelsen nöjd med det arbete som har utförts på ladan.

- Dörr och fönster på långsida mot norr har tagits bort och ersatts med ny väggpanel
- Bärande stomme nordöstra hörnet har riktats och förstärkts
- Bägge stora slagdörrarna är utbytta mot nya platsbyggda lika som tidigare
- Bottenstock till slagdörr södra långsidan har bytts
- Förrådsdörr vid sydvästra hörnet har fått ny panel
- Ramp framför slagdörrar på södra långsidan har bytts mot ny platsbyggd
- Lockpanel på västra gaveln som var trasig och rutten har bytts mot ny
- Allt nytt har målats lika befintligt

VATTEN

Vattnet är av god kvalitet. Ett par incidenter med läckage har skett under året.

Ny pump installerades under hösten. Den gamla pumpen såldes och gav ett tillskott till föreningens ekonomi.

EKONOMI

Per 31 december hade föreningen på pluskontot 191.684 kr och på sparkontot (fritidskassan) 26.625 kr.

Vid föreningens extra föreningsstämma i oktober beslutades om en extra utdebitering om 6.000 kr/fastighet för att finansiera den nya pirbryggan.

Föreningen har inga lån.

MIDSOMMARFIRANDE

Pga den pågående pandamin var styrelsen även 2021 tyvärr tvungen att ställa in midsommarfirandet.

April 2022

Inga Ohrlander Sundell

Ordförande