

Betingsarbete för samfällighetsunderhåll 2022

Av ordinarie stämma fastställd fördelning av ansvariga medlemsfastigheter till respektive betingsarbete för underhåll framgår av nedanstående förteckning. Fördelning av arbete sker inom respektive underhållsgrupp. Varje grupp skall ha en sammankallande vilken är understruken i denna förteckning vilken har ansvar för samordning samt kontakt med styrelsen vid behov. Varje fastighets arbete avses motsvara ca 8 timmars arbete.

Styrelsen har rätt att omfördela arbetsuppgift per fastighet under året om behov uppstår.

Allt arbete är frivilligt, enligt beslut på årsstämma 2009 och medlem som ej anser sig kunna utföra uppgift inom föreslagen underhållsgrupp, skall före årsskiftet, meddela styrelsen samt sin grupp. Om omständigheter ändras under löpande verksamhetsår som gör att medlem ej kan åta sig föreslagen uppgift, skall Styrelsen se om annan uppgift kan tilldelas denne.

Vid allt arbete inom samfälligheten skall föreningens anvisningar, arbetarskyddsstyrelsens, naturvårdsverkets och andra berörda myndigheters anvisningar och rekommendationer iakttas för att minimera risk för personskada och skada på natur och egendom. Föreningens anvisningar för betingsarbeten finns i bilaga 5. av föreningens regler som fastställts vid ordinarie stämma 2008-04-10 resp. 2006-04-20.

Områden och ytor som berörs av slåtter med slaghack och finklippning med maskin framgår i dokumentet samt sammanställs under grönområdesgruppen.

Styrelsen har tillsatt kommittéer för att säkerställa drift av strategiskt viktiga områden för samfällighetsföreningen. Dessa kompletteras av ansvarsområden i betingsgrupper (se listan nedan).

För 2022 gäller.

Hamnkommitten Ansvarig Göran Säwensten (Hamnkapten)

Vägar Ansvarig Anders Holmström (ledamot i styrelsen för Åsättra vägsamfällighet)

Vattenkommitten Ansvarig Göran Eklund

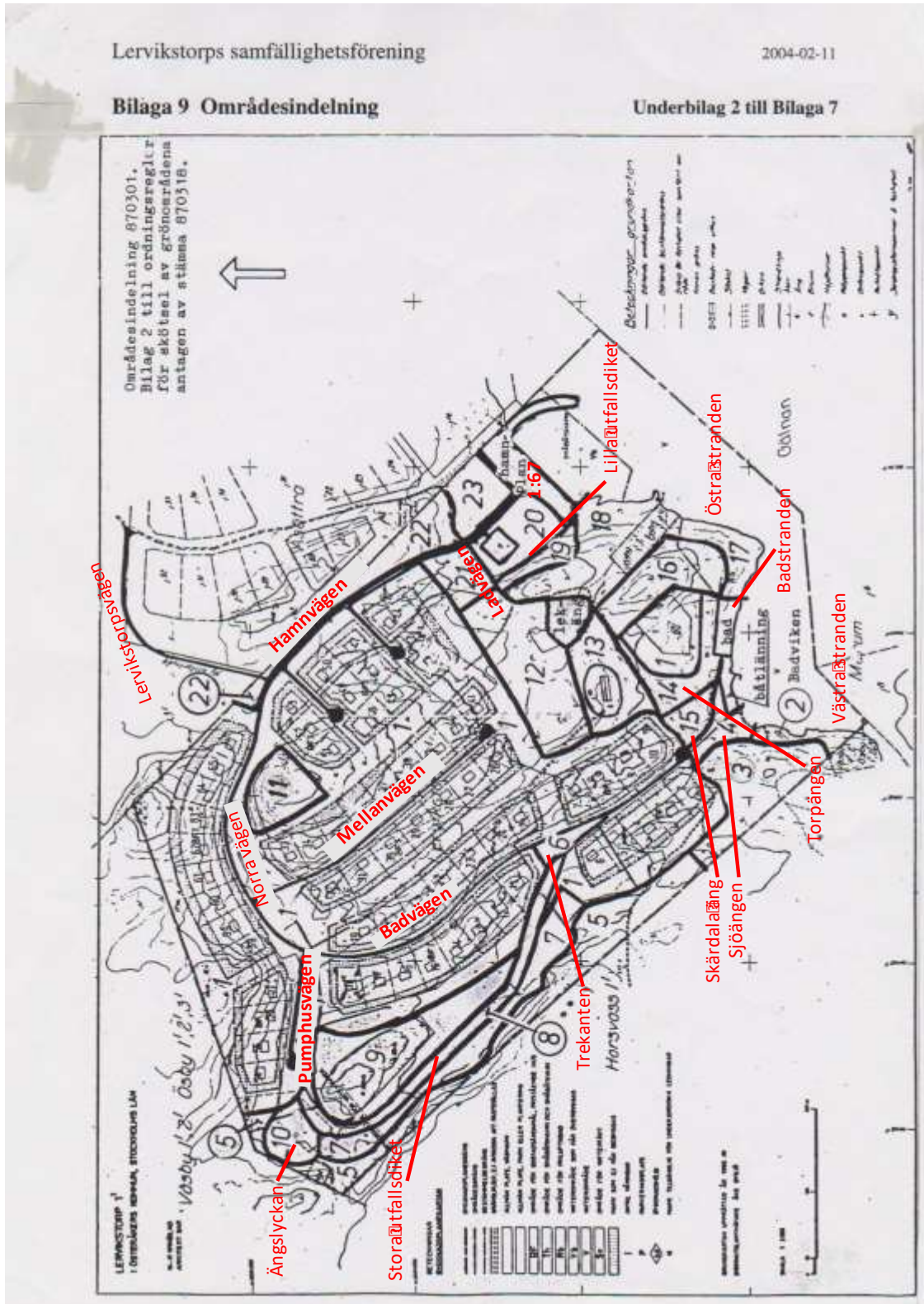
Skogar och grönområden Grönområdesgruppen Ansvarig Petra Eklund

Allmänt: Samfällt dike närmast tomt skötes av respektive tomtägare:

- Område 1 på kartan är allmänning och skall underhållas av närmsta tomt ägare. Hålles fri från sly och gallras kontinuerligt.
- Diken och dikesrenar hålles fria från sly och nedhängande grenar. Fri yta skall hållas 2 m från diket in på respektives tomt samt 4,6 m över vägen. Inga träd eller grenar får hänga över vägen, vare sig sommar eller vinter, pga risk för fastfrusen snö kan slå sönder bilarna och störa båttransporter.
- Träd på eller i angränsning till respektives tomt hålles med avstånd ifrån luftburna kablar och kabelstolpar för att förhindra skada eller snöras på vintern.
- Vägtrummor vid respektive infart rensas vid behov så att utlopp hålls fritt tex kan en grop grävas framför och efter varje trumma
- Slå gräset regelbundet för att minska sorkskador– räcker sent om hösten
- Vägskyltar får ej skymmas, skall vid behov rengöras (bytta 2014).

Bilaga: Karta över underhållsområdet med benämningar på Lervikstorps grönområden

Karta över underhållsområdet med benämningar på Lervikstorps grönområden



Nr	Grupp/beskrivning	Tomtnr	Namn
1	Hamnplan (1:67) och hamnområde (Område 20, 21, 23) <ul style="list-style-type: none"> Bryggor, broar och Badflotten; vård och underhåll. Ta upp badstegen på Pontonen och Badflotten till vintern! "Hamnängen" (Område 20 och 23); slåtter (beställare är Sammankallande) "Hamnplan" (1:67); gräsklippning beting eller entreprenör (beställare är Sammankallande) Pir; sly tuktas varsamt så rötterna ej skadas Område 21 lämnas orört 	28	<u>Säwensten</u>
		32	A Andersson
		37	Falk
		40	Klingborn
		46	Lundin/Löfgren
		49	Wahlqvist
		50	Forsell
		62	Hjertstrand
2	Stora utfallsdiket bakom tomt 18 t.o.m tomt 15 (område 7, 8, 9) <ul style="list-style-type: none"> Uppsamling och bränning av ris efter slagning av dikeskanter och ängen bredvid. Ta bort nedhängande grenar Ta bort sly och gallra område 8 – 9 (grundklippning av entreprenör) Slåtter på område 9 (beställs av Sammankallande) 	15	E Karlsson
		16	Blomquist
		17	Leister
3	Hamndiken -Hamnvägen från anslagstavlan ned till Hamnplan samt Ladvägen (område 19, 20, 21, 22, 23) <ul style="list-style-type: none"> Lilla utfallsdiket (diket i området mellan 19 och 20) hålles fria från sly Vägdiket och vägrenen (inom område 20, 21 och 22) hålles fria från sly Skogskanten (Område 23) hålles fri från sly Boulebanan och dess kanter hålls fri från ogräs Helikopterplattan på område 20; klipp gräset minst 20 m diameter och en stig till Hamnvägen, rensa mellan cementplattorna och måla dem med trafiklinefärg. (Sköts av entreprenör) 	42	Larshagen
		43	<u>Markelius</u>
		47	Hedman
		48	Danin
		51	Sylvan
4	Diket - Norra vägen <ul style="list-style-type: none"> Vägen från anslagstavlan till pumphuset; Södra diket, på vänster sida om du går från anslagstavlan mot pumphus, hålles fritt från sly och nedhängande grenar. Område 10 samt närliggande område 5 hålls fri från sly Område 11 sköts av entreprenör 	53	Frödin
		54	<u>K o R Johnsson</u>
		59	C o T Gericke
		63	Thorell
5	Badstranden och närliggande buskage (område 14) <ul style="list-style-type: none"> Gräsklippning av bad området. Vassröjning på badstranden. Krattning av tång/ renhållning på stranden Slyröjning och gallring område 14 Spara om möjligt blommande buskar av slån, olvon, nypon, plommon, hagtorn mm. Avspärningsbojar; utläggning vår, upptagning höst. 	08	Lagerstedt/Odenlind
		52	Land
		58	<u>A o R Gericke</u>
		02	Sivert
		03	Isaksson
		11	<u>Fröman</u>
		19	Solli
6	Fotbollsplan och runt Ladan (område 12, 13 och lekäng) <ul style="list-style-type: none"> Fotbollsplan/Lekäng; rensa kanter från sly. Fotbollsplan klippes av entreprenör 2 ggr/år. Eller vid gruppen. Vårda målställning; Ta upp näten på vintern så inte djur fastnar i dem. Stigar och vägar inom område 12 och 13; hålles framkomlig vad avser sly och nedhängande grenar, väg ytor hålles rimligt jämna. Runt ladan; högt gräs slås och sly hålles nere, gräsytor klippes Torpängen hålls fri från sly (område 14) <i>Klippning av fotbollsplan avropas av Therklidsen</i>	01	Finndin
		20	Arkeving
		27	Ohrlander Sundell
		35	C Carlsson
		36	Öhlund
		39	Tegnér
7	Vägar löpande underhåll <ul style="list-style-type: none"> Vägpinnar; sättes höst och rives vår Ifyllning av hål i vägarna 	21	Bodérus
		60	<u>Flöijer</u>
			<u>Bofasta på området</u>
8	Vattenanläggning på område 10 <ul style="list-style-type: none"> Pumpanläggning och pumphus; vårdas och underhålls vid behov. Löpande teknisk uppföljning av anläggning. Söker läckor och hanterar förbrukning. Tar vattenprover och kontrollerar vattenkvaliteten. <i>Kjell Andersson sammankallande av vatten kommittén och ansvarig för drift</i>	18	H Andersson
		26	Therkildsen
		57	<u>Lagerlöf</u>
		41	K Andersson

9	Östra stranden från stranden mot badberget (område 16, 17, 18)	13	Sundström
	• Område 17 och 18; stigar hålles framkomliga.	22	Al-Jaroudi
	• Skogsområden gallras och hålles fri från sly.	30	<u>Diez-Alvarez</u>
	• Östra delen av stranden hålles fri från sly. Blommande träd och buskar och sparas mesta möjliga	31	Stagles
		64	Löfgren
10	Byggnader	04	<u>Edholm</u>
	Målas och lagas vid behov, fönster skrapas, oljas och kittas, speciellt:	24	Sörås
	• Ladan: löpande tillsyn tex ta bort myrstackar och sly intill. Måla, laga dörrar och fönster.	29	Hagström
	• Svinhus; baksidan repareras, målning, tillsyn.	38	Stocke
	• Rensa Lekstugan	55	B Andersson
	• Sjöbod; hålles fritt från sly runtom, målning och fönster åtgärdas.	56	Rydberg
	• Bänkar; rengörs och oljas.	25	Aspelin
	• Pumphus utvändigt; rännen rensas - kollas, tak rengörs, målning.		
11	Lervikstorpsvägen	07	<u>Blomdahl</u>
	• Diken; hålles fria från sly och nedhängande grenar	34	Holmström
	• Gruppen skall vid behov vara beredd hjälpa Åsättra vägsamfällighet, och har att själv efterhöra detta	61	Flöijer
	<i>Ledamot i Åsättra vägsamfällighet är Anders Holmström</i>	66	Eklund
12	Gräsklippare	41	<u>Kjell Andersson</u>
	• Gräsklippare, reparation, översyn mm		Enskild användare
	• Användaren rengör maskinen efter användning och anmäler ev. fel till Kjell		
13	Västra stranden (område 2, 3, 4, 15)	05	O Karlsson
	• Område 2 -3 ; hålles fri från sly men spara några blommande buskar. Stigar hålles fria. Ta bort gran och tall skott. Gallra lövslyet vid behov.	06	Lindberg
	• Sjöängen (Område 4), Båtlänning och stigar; hålles fritt från sly och klippes (slätter/grundklippning av entreprenör)	09	Gillberg
	• Skärdala äng (Område 15); Stigar; hålles framkomliga (Slås 1/gång per år av entreprenör)	10	Lundberg
	• Vassröjning av hela Badviken (förutom på badstranden som görs av grupp 6)	12	Land/Karlsson
		14	<u>Lewenhaupt</u>
		23	Landahl
		33	Reuterskiöld
14	Grönområdesgruppen – Stora träd i skog och ängar	27	<u>Ohrlander Sundell</u>
	• Stora arbeten hanteras i grönområdesgruppen eller i samråd med dem.	65	Gillmo
	• Fällning; nedtagning av träd samt iordningställande. Märk träd som är en säkerhetsrisk för senare nedtagning	09	Gillberg
	• Generellt alla områden samt Område 5, 7, 14, 11, 16)	14	Lewenhaupt
	Ängar som slås av entreprenör (se särskild kartskiss)	31	Stagles
	• Sjöängen (område 4) V St utfalldiket (område 8-9), Skärdala äng (område 15)	41	Andersson
	• Trekanten” (område 6), Ängslyckan (område 10), Stora utfalldiket (område 8)		
	• V och N delen inklusive ängen S Pumphusvägen		<u>Beställs av sammankallande för grönområdena</u>
15	Bommen	40	<u>Klingborn</u>
	• Programmering av öppnings schema		
	• Tilldelar behörigheter för att öppna bommen		